



Veľký priestor na Nádvorí Európy na prenájom



600 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	.
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	250 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Celková plocha:	250 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Znížená cena! Ponúkame na prenájom veľký podnikateľský priestor na Nádvorí Európy v Komárne.

Dispozícia: - predná vyvýšená časť spolu so sociálnym zariadením a odkladacím priestorom pre personál
- nižšie položená veľká miestnosť s dvoma samostatnými sociálnymi zariadeniami a technickou miestnosťou.

Priestory prešli kompletnou rekonštrukciou v rámci ktorej bolo inštalované nové elektrické vedenie a rozvody, vzduchotechnika, vykurovanie objektu (vlastný kotol napojený na radiátory), nové sociálne zariadenia. Možnosť sprevádzkovania požiarneho senzoru.

Predná miestnosť je opticky oddelená stenou s od väčšej miestnosti - možnosť vybudovať napr. bar a nižšie miestnosť na posedenie.

Väčšiu miestnosť je tiež možné rozdeliť sadrokartónovými priečkami na viacero priestorov.

Predmetné suterénne priestory ponúkajú široké možnosti využitia či už ako bar, vinná pivnica, fitness centrum, prípadne môže slúžiť na kultúrno - spoločenské účely.

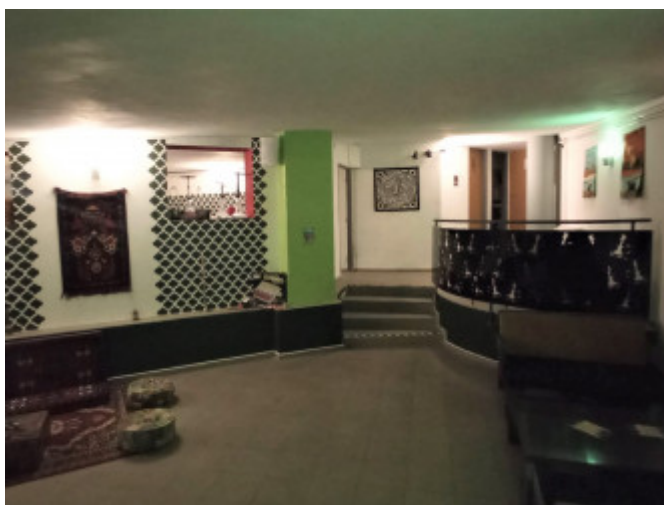
Ak hľadáte výnimočný a zároveň veľký priestor so širokou možnosťou využitia v centre mesta neváhajte nás kontaktovať .

Predmetný priestor je v súčasnosti voľný. Treba vidieť!

Cena: 600 €/mesiac spolu s DPH + režijné náklady. 1 mesačná kaucia.

V prípade ďalších informácií a záujmu o obhliadku prosím volajte 0950 803 738

V prípade záujmu príprava nájomnej zmluvy zo strany realitnej kancelárie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Milan Štefanec

Telefón:

0950 803 738

E-mail:

milanstefanec@a-zreality.sk

