



Pekný 3 izbový byt v Komárne na predaj



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AKCIA! Ponúkame na predaj pekný 3 izbový byt v Komárne.

Predmetný 3 izbový byt o rozlohe 58 m² vznikol po zmene dispozície 2 izbového bytu.

Nachádza sa v zateplenej tehlovej bytovke na 1. poschodí.

Dispozícia: predsieň, 3 izby, kuchyňa, pekná kúpeľňa s rohovou vaňou a toaletou.

Byt prešiel rozsiahlou rekonštrukciou: bola zmenená dispozícia bytu.

- Nová kuchynská linka, podlahu tvoria laminátové parkety, v kuchyni je keramická dlažba
- Nové plastové okná s vnútornými žalúziami,

- v kúpeľni sú pekné, nové obkladačky, rohová vaňa, nová sanita,

Vykurovanie je centrálné, obývacej izby je klimatizácia. K bytu prislúchajú veľká pivnica. Možnosť okamžitého nasťahovania.

Oblasť s dobrou občianskou vybavenosťou: obchody, potraviny, lekári, škola, pošta.

V byte sa nachádzajú nájomcovia - výhodné aj ako investícia. Pri rýchlom jednaní dohoda možná.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na čísle: 0950 803 738

Cena : 71 400 €

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Milan Štefanec

Telefón:

0950 803 738

E-mail:

milanstefanec@a-zreality.sk

