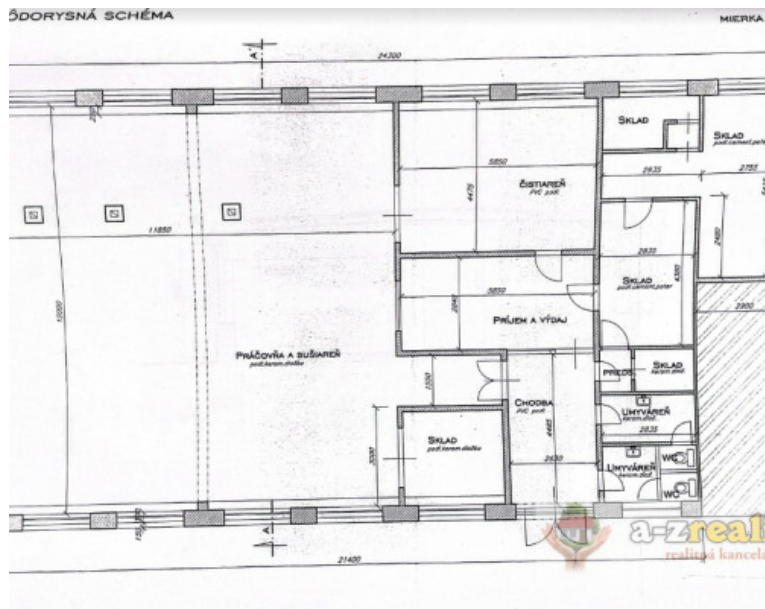




Predaj - odstúpenie zabehnutej prevádzky!



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	.
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	293 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	293 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výhodná investícia! Exkluzívne ponúkame na predaj zabehnutú prevádzku aj s vybavením v Komárne.

Čistiareň spojená s práčovňou s vyše 25 ročnou tradíciou a klientelou.

Komerčný objekt s podlahovou plochou 293 m² sa nachádza v širšom centre mesta Komárno, v časti s dobrou dostupnosťou a možnosťami parkovania, kúsok od hlavného ťahu vedúceho do mesta.

Dispozícia ponúkanej nehnuteľnosti:

- vstupná chodba, výdajňa, veľká práčovňa, samostatná kancelária, kuchyňa, toaleta, 3 skladové priestory

Stavebný materiál: panel Podlaha: keramická dlažba

Veľké okná zabezpečujúce dostatočné vetranie a osvetlenie objektu

Budova je napojená na všetky inžinierske siete: Elektrina, mestská voda, kanalizácia, plyn, internet, bezpečnostná služba.

Kúrenie : centrálné (COM - therm), namontovaná je aj vzduchotechnika

V prípade záujmu možnosť odstúpenia dlhoročnej výnosnej prevádzky s vybavením - bližšie informácie v RK.

Súčasťou vybavenia sú: sušička, priemyselné práčky, perchorová práčka s digitálnym displejom, mangel, parožehlička, atď.

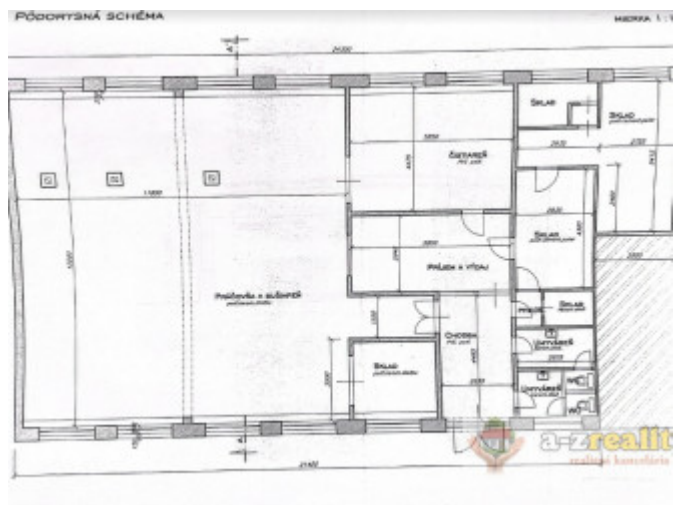
Stála klientela, stabilní odberatelia, široké možnosti rozvoja.

Cena dohodou.

V prípade ďalších informácií a záujmu o obhliadku prosím volajte 0950 803 738

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Milan Štefanec

Telefón:

0950 803 738

E-mail:

milanstefanec@a-zreality.sk

