



## Na predaj veľký 3 izb.byt v Nových Zámkoch



119 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Bytí
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74.7 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Celková plocha:	74.7 m <sup>2</sup>	Káblková televízia:	áno
Úžitková plocha:	74.7 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	verejné
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	5 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj kompletne zrekonštruovaný 3 izb.byt s balkónom na vyvíšenom prízemí zatepleného obytného domu s 74,7 m<sup>2</sup> podlahovou plochou.

- kompletná rekonštrukcia prebehla od podláh až po stropy, kuchyňa bola dokončená na jar tohto roku

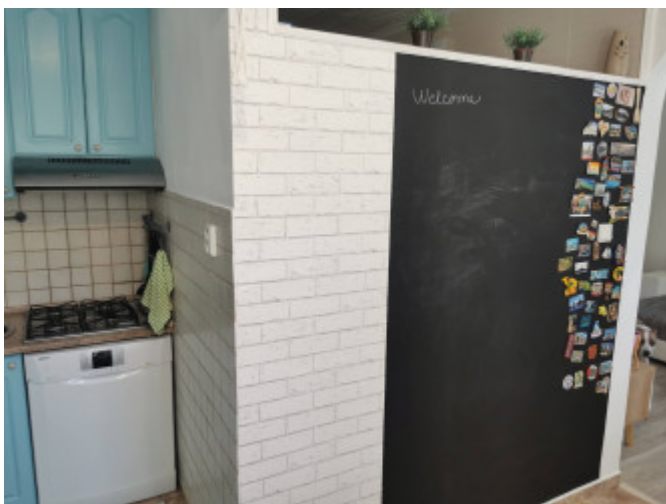
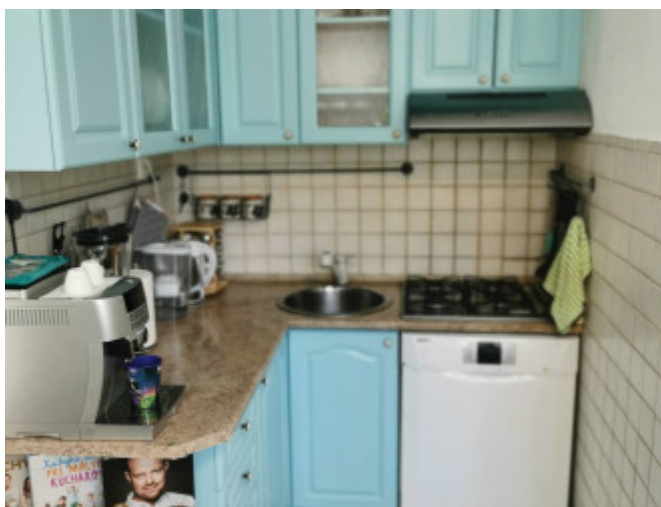
- dispozícia: kuchyňa je spojená s obývacou izbou, 2 ďalšie miestnosti sú nepriechodné (1 s balkónom), v kúpeľni je sprchový kút aj vaňa, toaleta je samostatná, v byte je kumbálok

- k bytu prináleží aj pivnica, susedia sú tichí, parkovanie pri dome bezproblémové

- v okolí bytového domu sú obchody, neďaleko je aj zdravotné stredisko a čerp.stanica

*Nový majiteľ tu nájde komfortné bývanie bez ďalších nákladov na rekonštrukcie.*

*Pre bližšie informácie a obhliadky volajte prosím 0905 753 455.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing.Ladislav Gulyás, RSc**  
**0905753455**  
**glaco1@a-zreality.sk**

