



Na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom 5 km od Nových Zámkov



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	,
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno - 1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Stav:	úplne prerobný	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	230 m ²	Garáž:	nie
Úžitková plocha:	160 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	1678 m ²	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	230 m ²	Internet:	áno - iné pripojenie
Podlahová plocha:	160 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné
Plocha balkóna:	20 m ²		

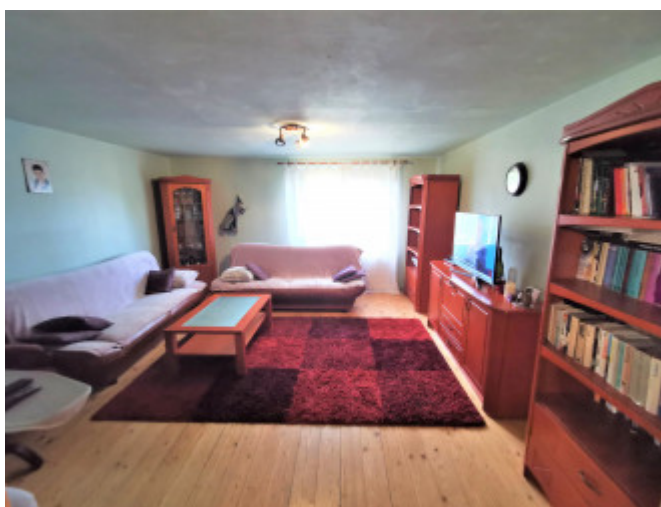
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám IBA U NÁS prerobný rodinný dom s podkrovmím a s veľkou záhradou (848 m²) v maximálne tichom prostredí obklopenou prírodou iba 5 km od Nových Zámkov.

- výborná dispozícia: na prízemí (vymenené všetky okná a vstupné dvere) - vstupná chodba, kuchyňa spojená s obývačkou, široká pozdĺžna chodba, priestranná kúpeľňa a veľká svetlá spálňa, - na poschodí (okná pôvodné) sa nachádzajú 2 veľké samostatné podkrovné izby a uložným priestorom pri schodisku,

- k dispozícii sú aj menšie priestory vhodné na špajzku, či sklad
- za domom je stavba dielne (60 m²), ktorá čaká na svoje využitie
- voda je riešená studňou pomocou čerpadla, pitná voda sa môže poriešiť filtračnou technikou
- široký dvor je s posedom pri dome a s dreveným altánkom v zadnej časti dvora
- k domu patrí aj oplotená veľká záhrada s ovocnými stromami s možnosťou využívania či na relax, na pestovanie alebo chov zvierat a pod.

Ponúkaná nehnuteľnosť je vhodná tak pre rodinné bývanie ako aj na podnikateľské účely. Nový majiteľ tu nájde ožaj tiché prostredie a plne funkčný rodinný dom s pekným výhľadom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc
0905753455
glaco1@a-zreality.sk

