



ZLAVA!!! Exkluzívne ponúkame starší rodinný dom v obci Kameničná



37 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kameničná
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	nie
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	1100 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1400 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	77 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj starší rodinný dom v obci Kameničná, 10 km od Komárna.
Rozloha domu: 77 m², celková rozloha ponúkaných nehnuteľností vrátane záhrady: 1 100 m²

Dispozícia: predizba, 2 izby, kuchyňa, kúpeľňa, špajza.

- stavebný materiál: tehla

- inž. siete: mestská voda, el. vedenie, plyn.

LV je bez ťarchy, nehnuteľnosť vyžaduje celkovú rekonštrukciu.

Zadná záhrada o rozlohe 970 m² je vhodná na pestovateľské, chovateľské účely resp. rekreačné účely.

V prípade ak hľadáte dom s dobrou polohou v obci a potenciálom na prerobenie podľa vlastných predstáv, neváhajte nás kontaktovať na tel.č.: 0905 989 948

Cena: 36 000 Eur, dohoda možná

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,*
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,*
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,*
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Katarína Nagyová

Telefón:

0905989948

E-mail:

katarinanagyova@a-zreality.sk

