



Na predaj novostavba 5 km od Nových Zámkov



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	105 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	novostavba	Krb:	áno
Celková plocha:	120 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	105 m ²	Garáž:	nie
Plocha pozemku:	1000 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	nie
Podlahová plocha:	105 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	15 m ²
Energetický certifikát:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám IBA U NÁS novostavbu rodinného domu s podlahovou plochou v tichom prostredí iba 5km od Nových Zámkov.

- dispozičné riešenie: vstupná chodba, technická miestnosť, 2 nepriechodné izby, kuchyňa, kúpeľňa, priestranná obývací izba s funkčným krbom(s prieduchmi) a s prístupom na terasu + ďalšia izba so šatníkom

- vykurovanie je elektrické, (v dome nie je zavedený plyn) voda je čerpaná z vlastnej studne, na odpadovú vodu bude slúžiť žumpa

- možnosť dobudovať a dotvoriť dvor aj pozemok už podľa vlastných predstáv (záhrada, bazén, výsadba stromov...)

Veľkým plusom tejto nehnuteľnosti je tiché odlahlé prostredie, ľahký prístup k nehnuteľnosti a veľmi krátko obývaný rodinný dom.

Pre viac informácií a obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc
0905753455
glaco1@a-zreality.sk

