



Výhodná ponuka! Rodinný dom v centre Komárna na predaj



129 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	104 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	104 m ²
Úžitková plocha:	104 m ²
Plocha pozemku:	245 m ²
Počet izieb:	3
Kúpeľňa:	áno

Počet kúpeľní:	1
Voda:	verejný vodovod
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	áno
Plyn:	áno
Materiál:	tehla
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nová cena! Exkluzívne ponúkame na predaj rodinný dom pri historickom centre Komárna v tichej uličke.

K rodinnému domu o rozlohe 104 m² patrí aj upravený dvor: spolu 245 m²

Dispozícia domu: upravená veranda, kuchyňa, 3 veľké priechodné izby, veľká komora, kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Možnosť využívania veľkej klenbovej pivnice pod domom.

Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou: laminátové parkety v izbách, plastové okná a dvere, nová kuchynská linka, nová maľovka.

V cene domu je aj zariadenie: nábytok a kuchynská linka s tlmeným zatváraním dvierok, zabudovanou umývačkou riadu, elektrickou varnou doskou a elektrickým sporákom.

Stavebný materiál: pálená tehla strecha: sedlová

Kúrenie zabezpečuje plynový kotol značky Protherm, ohrev TUV bojler.

Nehnuteľnosť je napojená na všetky inžinierske siete: mestská voda, kanalizácia, plyn, elektr. vedenie.

V prípade ak Vás spomínaná nehnuteľnosť oslovila a máte záujem o bližšie informácie a o obhliadku neváhajte nás kontaktovať na čísle: 0950 803 738

Cena : 129 000 EUR

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Milan Štefanec

Telefón:
E-mail:

0950 803 738
milanstefanec@a-zreality.sk

