



Ponúkame na predaj rekreačnú chatu v Komárne



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	455 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Úžitková plocha:	50 m ²
Stav:	novostavba	Zastavaná plocha:	50 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj peknú rekreačnú chatu v blízkosti rieky Dunaj pri Komárne.

Chata sa nachádza v oplotenom areáli 4 chat s vlastnou prístupovou cestou.

Celková rozloha: 455 m², z toho záhrada 405 m², rozloha chaty: 50 m²

Murovaná novostavba s veľkou terasou spĺňa požiadavky aj náročných klientov.

Dispozícia: izba, spálňa, kuchyňa spojená s obývačkou (americká kuchyňa), kúpeľňa so sprchovým kútom a WC.

Inžinierske siete: zavedená elektrina, vlastná studňa, vykurovanie zabezpečuje el. kotol (podlahové kúrenie), klimatizácia, vlastná žumpa.

V cene je vybavenie chaty uvedené na fotkách: kuchynská linka so spotrebičmi, nábytok v obývacej izbe a spálni.

Budova so súpisným číslom, zateplená - možnosť celoročného bývania.

Turisticky zaujímavá oblasť: historické mesto Komárno a komárňanská pevnosť, blízkosť kúpaliska Patince, medzinárodná cyklotrasa.

Ak hľadáte peknú chatu s možnosťou celoročného bývania pri Komárne neváhajte nás kontaktovať na tel. číslo: 0950 803 738

Cena: 119 900 €

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,*
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,*
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,*
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Milan Štefanec

Telefón:

0950 803 738

E-mail:

milanstefanec@a-zreality.sk

