



Na prenájom veľký podnikateľský priestor na Nádvorí Európy v Komárne.



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	.
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	250 m ²
Vlastníctvo:	firmitné	Úžitková plocha:	250 m ²
Stav:	úplne prerobitý	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom jedinečný podnikateľský priestor na Nádvorí Európy v Komárne.

Dispozícia: - predná vyvýšená časť spolu so sociálnym zariadením a odkladacím priestorom pre personál

- nižšie položená veľká miestnosť s dvoma samostatnými sociálnymi zariadeniami a technickou miestnosťou.

Priestory prešli kompletnou rekonštrukciou v rámci ktorej bolo inštalované nové elektrické vedenie a rozvody, vzduchotechnika, vykurovanie objektu (vlastný kotol napojený na radiátory), nové sociálne zariadenia.

Možnosť sprevádzkovania požiarneho senzoru.

Predná miestnosť je opticky oddelená stenou s od väčšej miestnosti - možnosť vybudovať napr. bar a nižšie miestnosť na posedenie.

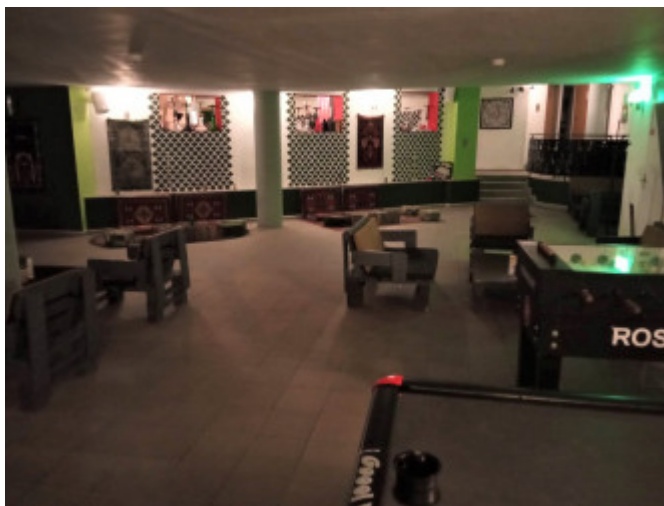
Väčšiu miestnosť je tiež možné rozdeliť sadrokartónovými priečkami na viacero priestorov. Predmetné suterénne priestory ponúkajú široké možnosti využitia či už ako bar, vinná pivnica, fitness centrum, prípadne môže slúžiť aj na kultúrno - spoločenské účely.

Ak hľadáte výnimočný a zároveň veľký priestor so širokou možnosťou využitia v centre mesta neváhajte nás kontaktovať . Treba vidieť!

V súčasnosti je v priestoroch bar, priestor bude k dispozícii od 01. júna 2023. Obhliadky a rezervovanie priestoru je možné už teraz!

Cena: 800 €/mesiac spolu s DPH + režijné náklady. 1 mesačná kaucia.

V prípade ďalších informácií a záujmu o obhliadku prosím volajte 0950 803 738



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Milan Štefanec
0950 803 738
milanstefanec@a-zreality.sk

