



Na predaj zrekonštruovaný rodinný dom v Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	úplne prerobený	Typ:	exteriérový
Úžitková plocha:	130 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Plocha pozemku:	400 m ²	Garáž:	nie
Zastavaná plocha:	94 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	170 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	4	Internet:	áno - iné pripojenie
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	2	Zateplený objekt:	nie
Klimatizácia:	áno	Terasa:	áno
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

S poverením majiteľa ponúkame na predaj zrekonštruovaný rodinný dom v okrajovej časti Nových Zámkov na 400 m² pozemku:

- výborná dispozícia: predsieň, kuchyňa s prístupom na dvor, priestranná obývačka, veľká kúpeľňa (rohová vaňa, umývadlo, sprchový box, toaleta) na prízemí a v podkroví je ďalšia kúpeľňa (rohová vaňa, umývadlo, toaleta a pračka), 3 nepriechodné izby, technická miestnosť
- dom prešiel kompletnou rekonštrukciou od podláh až po strechu, kompletne nové kúrenie s

plynovým kotlom, nové inžinierske site, nové schodisko do podkrovia, poschodie je klimatizované,
- v kuchyni je na mieru vyrobená rohová kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, v dvoch izbách sú na mieru robené skrine,
- dom sa predáva zariadený,
- na dvore za domom je terasa, odkladacia miestnosť, zastrešené posedenie, studňa s čerpadlom, automatické zavlažovanie a bazén s príslušenstvom
- parkovanie je možné pred domom

Nový majiteľ tu nájde pohodlné a útulné bývanie.

Výhody nehnuteľnosti: ľahká dostupnosť, kludná lokalita, výborný stav,

Pre bližšie informácie a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc
0905753455
glaco1@a-zreality.sk

