



Na predaj rodinný dom v Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	70 m ²	Energetický certifikát:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	346 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	70 m ²	Materiál:	tehla
Podlahová plocha:	70 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS Ponúkame na predaj novostavbu menšieho rodinného domu v Nových Zámkoch:

- nehnuteľnosť s 346 m² pozemkom sa nachádza v okrajovej časti mesta
- je oplotená, na ulici má 2 vstupné brány a veľkú posuvnú bránu pre vchod s autom do dvora
- na dvore s vysadenou zeleňou sa nachádza záhr.domček s prístreškom na auto
- kovový skelet altánku, oddelený priestor pre, technická predpríprava psa na jacuzzi/vodopády a malá záhradka na pestovanie sú tiež súčasťou domu -
- samotný dom bol postavený a vyrobený z kvalitných stavebných a nadčasových dekoračných materiálov s dôrazom na bezchybnú a optimálnu verziu
- výborná dispozícia: vstupná chodba, kúpeľňa, samostatná toaleta, technická miestnosť, obývačka spojená s kuchyňou, pri ktorej je špajzka a 2 nepriechodné izby

- druhý vchod do/z domu je cez izbu, ktorá sa dá použiť aj na podnikanie, s možnosťou bežného používania samostatnej druhej bránky s chodníkom z ulice - kuchynská linka je vybavená elektrospotrebičmi, v ktorých je potrebné vaňa aj sprchový kút
- na všetky okná sú hliníkové sľolamy, v technickej miestnosti je plynový kotol napojený aj na kanalizačný systém, možnosť dokurovania krbom na tuhé palivo

Nehnuteľnosť je nadčasová postavená a vypracovaná do najmenších detailov - nový majiteľ sa tu vie ihneď zaobstarať bez investícií! ODPORÚČAME!

Cena je dohodou!!!

Pre bližšie informácie a obhliadky volajte prosím 0905 753 455





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

0905753455

glaco1@a-zreality.sk

