



ZNÍŽENÁ CENA-Na predaj príp.výmena RD v Nových Zámkoch



104 000 €

! ZNÍŽENÁ CENA !

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	75 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	546 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	81 m ²	Materiál:	tehla
Podlahová plocha:	75 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet izieb:	3	Pivnica:	nie
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

S povolením majiteľa nehnuteľnosti ponúkame na predaj starší rodinný dom v Nových Zámkoch:

- dom sa nachádza v ľahkopristupnej ulici na 546 m² pozemku neďaleko FNŠP v Nových Zámkoch
- dispozícia: vstupná chodba, priechodná izba s oknom do dvora, kúpeľňa s toaletou a 2 ďalšie izby s oknami na ulicu, prístup na poval' je cez dvere z dvora
- na dvore je letná kuchyňa 18m², komora so staršou kuchyňou 28 m², hospodárska drevená šopa a v zadnej časti pozemku záhrada
- kúrenie je ústredné, plynovým kotlom, dom je napojený na mestskú kanalizáciu
- parkovanie je možné na ulici pred domom alebo vo dvore

Pôvodný ale dobre udržiavaný dom poskytne novému majiteľovi dobrý základ na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv! Odporúčame obhliadku nehnuteľnosti!

Nehnuteľnosť je možné vymeniť za 1 izbový byt na Juhu + doplatok podľa dohody.

Pre bližšie informácie a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc
0905753455
glaco1@a-zreality.sk

