



Iba u nás! Na predaj 2 izbový rod. dom v obci Violín pri Čalovci



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Čalovec
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	800 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	800 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	800 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	77 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Znížená cena!!!

Iba u nás! Ponúkame na predaj 2 izbový rodinný dom v obci Violín pri Čalovci .

Rozloha domu : 77 m². Celková rozloha ponúkanej nehnuteľnosti vrátane pozemku pri dome 800 m². Záhrada ponúka široké možnosti využitia je vysadená ovocnými stromami (figa,čerešňa,slivky,hrozno,jablka)

Dispozícia rodinného domu : chodba, 2 samostatné izby, kuchyňa,špajza, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou.

Na pozemku sa tiež nachádzajú menšie vedľajšie miestnosti,vrtaná studňa a pivnica cca 2 x 2,5m.

Nehnutelnosť sa predáva so zariadením, je ihneď obývatelná, bez tiarch.

Stavebný materiál: pálená tehla.

Inž. siete: mestská voda, el. vedenie, vlastná žumpa, vykurovanie kachlami na tuhé palivo.

Dobrá poloha a dostupnosť: 22 km od mesta Veľký Meder s termálnym kúpaliskom, 92 km od Bratislavy, 19 km od okresného mesta Komárno.

Výhody: tichá lokalita, príjemní susedia.

V prípade ak hľadáte útulný rodinný dom na bývanie alebo rekreáciu neváhajte nás kontaktovať na tel. číse: 0905 989 948

Cena: 42 500 €

Bližšie informácie v RK.

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti.

Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií.

- odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek,*
- zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv,*
- poskytujeme komplexný realitný servis,*
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,*
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,*
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Katarína Nagyová

0905989948

katarinanagyova@a-zreality.sk

