



Na predaj murovaná chata na Zúgove pri Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Plocha pozemku:	416 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Dielňa:	áno
Teritórium:	Extravilán	Celková plocha:	416 m ²
Úžitková plocha:	35 m ²	Terasa plocha:	15 m ²
Zastavaná plocha:	35 m ²	Orientácia:	juh
Podlahová plocha:	35 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Skladová plocha:	5 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS: ponúkame na predaj murovanú chatu v chatovej oblasti Zúgov:

- nachádza sa v ľahkoprístupnej širšej uličke tejto osady
- celková rozloha pozemku je 416 m², samotná chata má 35 m², je murovaná a zateplená
- dispozícia chaty: pri vstupe kuchyňa s kuchynskou linkou, chladničkou a posedením pri stole, ďalšia miestnosť je klimatizovaná obývacia/prespávacia izba s rozkladaciu sedaciou súpravou a komodami a s prístupom do kúpeľne so sprchovým kútom, umývadlom a toaletou
- na prikurovanie slúži klimatické zariadenie a v kúpeľni elektrický ohrievač, teplá voda sa ohrieva menším elektrickým bojlerom, odpadová voda je zavedená do žumpy, polievanie záhrady je možné čerpadlom
- pred chatou je veľká vydláždená a zastrešená terasa s drevenou konštrukciou, na odkladanie

náradia a záhradnej techniky slúži drevená šopa

- v cene predaja je zahrnuté zariadenie chaty vrátane pračky, chladničky, klimatizácie a menšieho bazénu v záhrade

- zatrávnená záhrada a priestor okolo chaty sú vzorovo udržiavané, vysadené sú ovocné stromy a tujky, vstupná brána je veľká, odsúvací,

- pri vstupe za bránou sú parkovacie miesta, parkovanie je možné aj pred záhradou

Nehnuteľnosť poskytuje maximálne súkromie a komfort, je bez akýchkoľvek ďalších väčších investícií ihneď užívaníu-schopná - čo sú veľkým plusom tejto ponuky!

Pre ďalšie informácie a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

0905753455

glaco1@a-zreality.sk

