



Ponúkame na predaj chatu pri Komárne



65 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	25 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Plocha predzáhradky:	399 m ²	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	399 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	399 m ²
Úžitková plocha:	399 m ²	Počet terás:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Z poverenia majiteľa ponúkame na predaj chatu vo vyhľadávanej chatárskej časti pri Komárne.

Celková rozloha záhrady s chatou je 399 m².

Murovaná chatka prešla kompletnou rekonštrukciou- výmena inžinierskych sietí (nové elektrické vedenie, vodovodné potrubie), zateplenie zvonka a zvnútra, nová strecha taktiež komín.

Dispozične pozostáva: z menšej kuchynky a z väčšej miestnosti s krbom. Súčasťou chatky je aj veľká terasa s markízou.

Nehnutelnosť sa predáva čiastočne zariadená (kuchynská linka, záhradný nábytok, bazén). Záhrada je upravená a celá oplotená.

Na pozemku sa tiež nachádzajú dve vŕtané studne, murovaná toaleta so žumpou, úložná miestnosť a veľká pivnica.

Výhody: tichá lokalita, upravená záhrada, blízkosť okresného mesta Komárno, uzavretá lokalita.

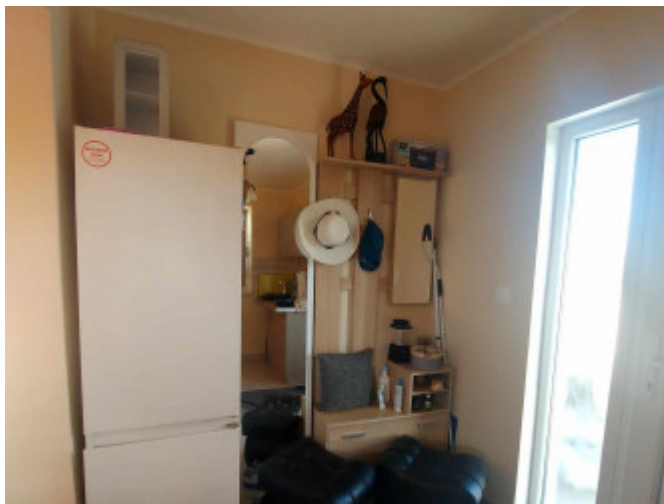
V prípade ak hľadáte pekne upravenú záhradu s chatkou v tichej oblasti kontaktujte nás na tel. číslo: 0905 989 948.

Cena: 65 000 Eur

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,*
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,*
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,*
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Katarína Nagyová

Telefón:

0905989948

E-mail:

katarinanagyova@a-zreality.sk

