



Na prenájom atypický 1 izbový byt v Nových Zámkoch



300 €/mesiac

bez elektriny

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	nevybavený
Úžitková plocha:	45 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Podlahová plocha:	45 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	45 m ²
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

S priamym poverením majiteľa nehnuteľnosti ponúkame na prenájom nezariadený 1 izbový byt:

- nachádza sa na 2.poschodí polyfunkčného domu neďaleko (5min.pešo) od centra mesta
- rozloha bytu je cca 45 m², má výbornú dispozíciu - vstupná časť, kuchynská časť s oknom je spojená s priestrannou obývačkou, spálňa je nepriechodná, kúpeľňa je so sprchovým kútom a s toaletou
- pre prípad potreby k bytu prináleží 1 parkovacie miesto za poplatok za diaľkový ovládač brány
- byt je k dispozícii od 1.februára 2024 pre 2 osoby, nefajčiarov a bez domáceho zvierťa
- v cene nájomného je aj spotreba vody, ktorá sa vyúčtuje mesačne na základe skutočnej spotreby,
- TV služby a internet sú vo vlastnej réžii
(na TV služby je k dispozícii Skylink a Digi - po dohode priamo s poskytovateľom)
- kúrenie je elektrické - vlastným radiátorom

Nájomné je 300,- € bez TV služieb, internetu a elektriny, ktorá bude prepísaná priamo na nájomníka

Výborná poloha samotnej nehnuteľnosti, málo obyvateľov vo vchode a zrekonštrovaný stav bytu sú veľkým plusom tejto ponuky!

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí 3 x suma mesačného nájmu.

Pre bližšie informácie a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

0905753455

glaco1@a-zreality.sk

