



Ponúkame na predaj dom v Kolárove



65 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	90 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Plocha pozemku:	752 m ²	Celková plocha:	752 m ²
Úžitková plocha:	752 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pre seba tehlový rodinný dom v meste s dobrou občianskou vybavenosťou?

Možno pre vás máme riešenie. Ponúkame na predaj menší 2 izbový rodinný dom v Kolárove.

Rozloha domu: 90 m² Celková rozloha pozemku : 752 m².

Dispozícia domu : chodba, 2 samostatné izby (otočené smerom na ulicu), stredová miestnosť-kuchyňa, kúpeľňa s vaňou a toaleta. Podlahy sú v izbách sú drevené, na chodbe, v kuchyni a v kúpeľni sú kachličky.

K ponúkanej nehnuteľnosti patrí tiež menšia murovaná garáž, letná kuchyňa (zavedená voda, plyn), dve vedľajšie miestnosti ako aj murovaná hospodárska budova. Dom sa predáva so zariadením. Na pozemku sa tiež nachádza vŕtaná studňa.

Stavebný materiál domu : pálená tehla. Strecha: nová plechová. Okná: pôvodné drevené.

Inžinierske siete: vlastná žumpa, obecná voda, plyn, elektr. vedenie. Vykurovanie zabezpečujú

gamatky, ohrev TUV elektrický bojler.

Rodinný dom sa nachádza na dobrom mieste s bezproblémovými susedmi, dobrá dostupnosť, kúpou ihneď voľný, bez tíarch.

Mesto Kolárovo má veľmi dobrú občiansku vybavenosť: školy, škôlky, lekári, obchody, pošta...

Cena: 65 000 EUR

V prípade záujmu nás kontaktujte na čísle: 0905 989 948.

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,*
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,*
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Katarína Nagyová

0905989948

katarinanagyova@a-zreality.sk

