



Kancelársky priestor na prenájom



770 €/mesiac

bez réžie

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	iné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	100 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	100 m ²	Celková plocha:	100 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný kancelársky priestor pri Komárne. Nachádza sa na prízemí komerčnej budovy iba 2 km od Komárna na mieste s dobrou dostupnosťou. Upravený dvor pred budovou, uzavretý bezpečný areál, elektronicky otváraná vstupná brána. Veľké parkovisko s množstvom parkovacích miest je veľkou výhodou. Dobré napojenie na cestu 1. triedy: Komárno - Nové Zámky

Priestor o celkovej rozlohe 100 m² sa nachádza v udržiavanej tehlovej budove. Dispozícia: dve veľké miestnosti (kancelária - zasadacia miestnosť), kuchynský kút, samostatná toaleta s umývadlom, skladová miestnosť oddelená od hlavnej miestnosti sadrokartónovou priečkou. Okná: hliníkové s dvojsklom.

Podlahu v jednej miestnosti tvoria parkety, v ostatných miestnostiach je keramická dlažba. V miestnostiach je klimatizácia, vykurovanie pomocou kotla a nových radiátorov s termostat. hlavami. Osvetlenie zabezpečujú neónové svietidlá umiestnené v sadrokartónovom strope.

*Napojenie na alarm a bezpečnostnú službu, rozvody na internet sú k dispozícii.
Pekné upravené svetlé priestory s nadčasovým dizajnom.
Vhodné ako kancelária, sídlo firmy, obchodné priestory.*

*Cena mesačného nájmu : 770 EUR/mesiac + Dph
Mesačná réžia: 250 EUR + Dph*

Kaucia je 3 mesačná

V prípade záujmu možnosť prenajať aj vynovený skladový priestor o rozlohe 33 m2 nachádzajúcich sa v zadnej časti budovy - súčasťou je aj nové sociálne zariadenie. Bližšie informácie v RK.

Odporúčame osobnú obhliadku. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na tel. čísle: 0950 803 738



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Milan Štefanec
0950 803 738
milanstefanec@a-zreality.sk

