



Na prenájom 2 izbový NOVÝ zariadený byt v Nových Zámkoch



690 €/mesiac

s energiami

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2024
Úžitková plocha:	65 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	65 m ²	Celková plocha:	65 m ²
Skladová plocha:	4 m ²	Terasa plocha:	20 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	severozápad
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

Ponúkame na prenájom nový, zariadený 2 izbový byt:

- nachádza sa na vyvýšenom prízemí novopostaveného bytového domu s cca 65 m² podlahovou plochou
- dispozícia: vstupná chodba s dvermi do kúpeľne, do izby s terasou, do šatníka a do oddelenej toalety, na konci chodby je priestranná, svetlá obývacia izba spojená s kuchynou s prístupom na veľkú terasu
- kuchynská časť bytu je zariadená modernou kuchynskou linkou so všetkými zabudovanými

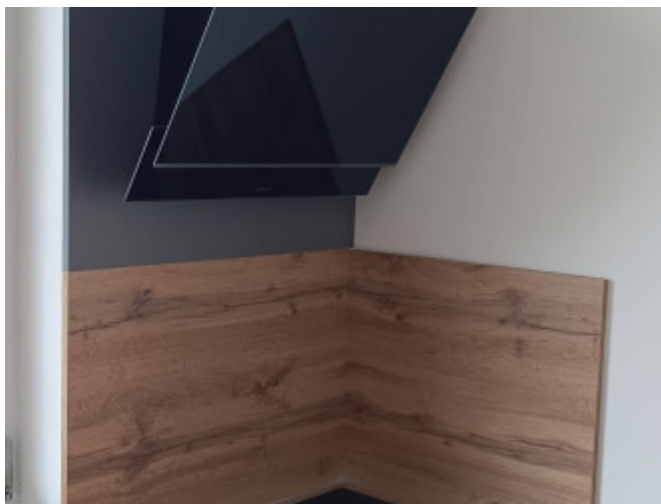
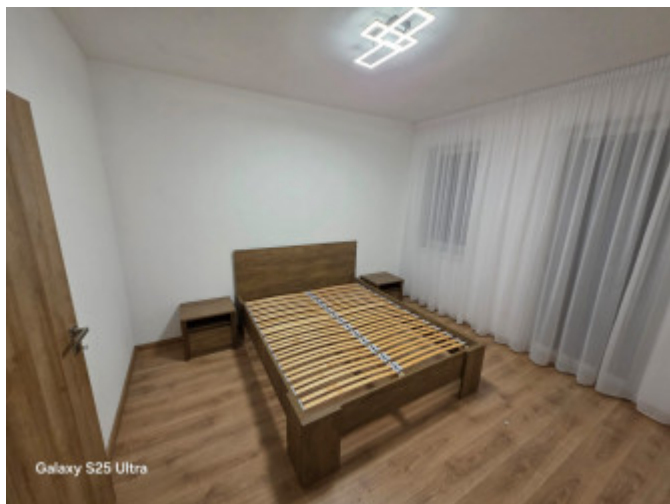
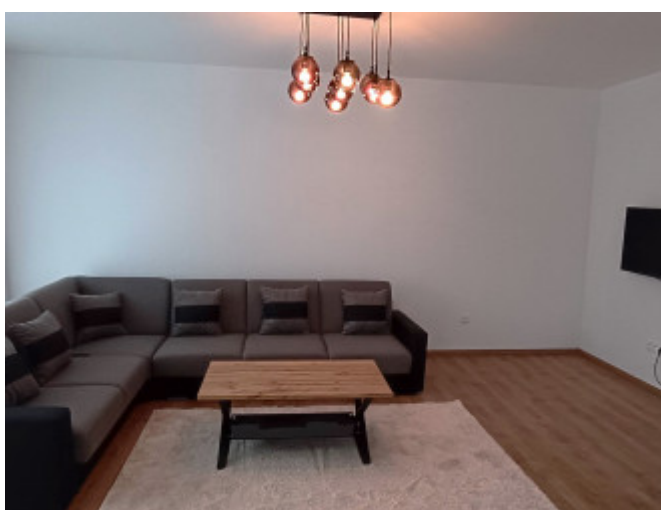
elektrospotrebičmi: elektrický sporák s digestorom, myčka, chladnička, mraznička, el.trúba a mikrovlnná rúra, v strede kuchyne je jedálenský stôl so 4 stoličkami

- v obývačkovej časti na posedenie poslúži veľká sedačka do "L"
- v kúpeľni je sprchový kút so sklenenou zástenou a predpríprava na pračku
- k bytu prináleží 1 parkovacie miesto
- byt je pripravený na prenájom pre pedantného a seriózneho nájomníka

Mesačný nájom je 690,- € spolu s energiami

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí 3 x suma mesačného nájmu

Výborná poloha, ľahká dostupnosť a perfektný stav bytu sú veľkým plusom tejto nehnuteľnosti.
Pre záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc
0905753455
glaco1@a-zreality.sk

