



Ponúkame na predaj dom na Malom Ostrove



38 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Dedina Mládeže
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Plocha pozemku:	611 m ²	Celková plocha:	611 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	70 m ²	Elektrika:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rod.dom na Malom Ostrove pri obci Dedina Mládeže.

Nehnuteľnosť je vhodná na trvalé bývanie ako aj na rekreačné účely, je v pôvodnom ale v zachovalom stave.

Rozloha pozemku spolu s domom: 611 m², rozloha domu 70 m².

Dispozícia: kuchyňa, dve izby.

Do domu je zavedené elektrické vedenie (230/380 V), možnosť pripojenia obecného vodovodu (pred pozemkom)

Na pozemku sa taktiež nachádza vrтанá studňa.

Stavebný materiál: nepálená tehla. Strecha je pôvodná, trámy aj latovanie sú v poriadku. Okolo domu sa nachádza záhrada - pozemok je rovinatý, svetlý a za ním je les s jazerom.

Vzdialenosť: 35,7 km od Šale a 33,2 km od Komárna.

Bez tiarch.

Cena: 38 990 €,dohoda možná

Ak hľadáte rodinný dom v srdci prírody s veľkým pozemkom,ktorý si prerobíte podľa vlastných predstáv neváhajte nás kontaktovať na t. číslo: 0905 989 948

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,*
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,*
- stavebné povolenia, legalizácia stavieb,*
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:
Telefón:*

**Katarína Nagyová
0905989948**

E-mail:

katarinanagyova@a-zreality.sk

