



Na predaj nadštandardný 2 izbový byt v centre Nových Zámkov



213 000 €

komplet zariadené

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	96 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	96 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	96 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	11 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

Ponúkame na predaj veľkometrážny nadštandardný komplet zariadený 2 izbový byt :

- nachádza sa na 3. poschodí polyfunkčného domu s výťahom s celkovou rozlohou 95,5 m²
- výborná dispozícia: pri vstupe do bytu sa nachádza chodbová časť, technická miestnosť, samostatná toaleta, priestranná obývacia izba spojená s kuchynskou linkou s mini-kancelárskym kútom a prístupom na 11 m² loggiu, veľká kúpeľňa s vaňou aj sprchovým kútom a spálňa s francúzskymi balkónovými dverami
- zariadenie (viď fotky) je v cene predaja - všetok nábytok, kuchynská linka so všetkými elektrospotrebičmi, v technickej miestnosti práčka a sušička, klimatické zariadenie, internet, komplet zariadenie v spálni
- bytový dom je pár krokov od hlavného námestia, a má hlavný vstup z ohradeného dvora
- k bytu prináleží 1 parkovacie miesto vo dvore na súkromnom parkovisku, parkovanie je možné aj na

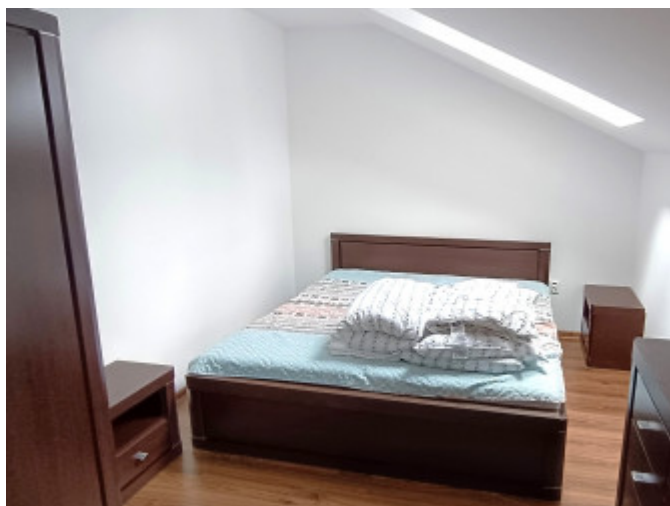
verejnom parkovisku pri predmetnej budove

- byt je po kúpe ihned' obývatel'ný bez akýchkoľvek ďalších investícií!

Nehnutel'nosť poskytuje maximálny komfort a súkromie, tiché bývanie s pekným výhľadom.

Výborná poloha a nadštandardný stav nehnuteľnosti sú veľkým plusom tejto ponuky!

Odporúčame obhliadku - pre záujem o obhliadku volajte prosím 0905 753 455!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

0905753455

glaco1@a-zreality.sk

