



Na prenájom 4 izbový rodinný dom v obci Tvrdošovce



850 €/mesiac

bez réžie

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Plocha predzáhradky:	10 m ²	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	450 m ²	Typ budovy:	tehla
Typ zeme:	rovina	Typ výbavy:	nevybavený
Teritórium:	Intravilán	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Úžitková plocha:	100 m ²	Celková plocha:	100 m ²
Zastavaná plocha:	105 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

Ponúkame na prenájom novozrekonštruovaný, nezariadený rodinný dom:

- podlahová plocha domu je cca 100 m²,
- výborná dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa s prístupom do 2 kúpeľní s toaletami a 4 samostatné izby
- v kuchyni je nová kuchynská linka, v kúpeľniach sú sprchovacie kúty a toalety, na odpadovú vodu slúži (zatiaľ) žumpa
- kúrenie je zabezpečené stropnými INFRA panelmi, ktoré je úsporné, zdravé, moderné a vhodné pre

alergikov, v blízkej budúcnosti bude pripojenie nehnuteľnosti na FotoVoltaiku

- parkovanie je možné pred domom ale aj vo dvore pre viac áut

- nehnuteľnosť je pripravená k okamžitému prenájmu

- v obci je kompletná občianska vybavenosť, reštauračné možnosti, zdravotnícke stredisko s lekárnou.

Cena nájmu: 850,- € / 1 mesiac bez réžie .. režijné náklady sú cca 100 €

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí 3x suma mesačné nájomné

Lahká dostupnosť a výborný stav nehnuteľnosti sú veľkým plusom tejto ponuky!

Pre viac informácií a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

Telefón :

0905753455

E-mail:

glaco1@a-zreality.sk

