



Komerčný objekt na predaj v Komárne



70 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	80 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	40 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Z poverenia majiteľa ponúkame na predaj komerčný objekt v Komárne.

Ponúkaná nehnuteľnosť so zastavanou plochou 40 m² sa nachádza na frekventovanom mieste v širšom centre Komárna.

Dispozícia: miestnosť na prízemí, veľká miestnosť a samostatná toaleta v suteréne.

Podlahu v miestnostiach tvorí keramická dlažba. Okná a vstupné dvere sú pôvodné - kvalitné drevené, drevené obloženie stropu.

Budova z roku 2002 má nové elektrické vedenie, napojenie na alarm, nové radiátory s termostatickými hlavami.

Inžinierske siete: voda, plyn, elektrina 230/380 V, kanalizácia.

Kúrenie zabezpečuje 2 ročný kondenzačný plynový kotol značky Protherm, ohrev TUV zabezpečujú prietokové ohrievače pri umývadle na prízemí a v suteréne. Bezproblémové parkovanie pred budovou.

Široké možnosti využitia: kancelária, obchod, kaderníctvo, barber, kozmetický alebo tetovací salón,

fastfood, ...

V prípade ak hľadáte pekný komerčný priestor s nadčasovým dizajnom, dobrým prístupom, zázemím a veľmi dobrou dostupnosťou na frekventovanom mieste neváhajte nás kontaktovať na čísle: 0950 803 738

Cena: 70 000 EUR DOHODA možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Milan Štefanec

0950 803 738

milanstefanec@a-zreality.sk

