



Ponúkame na predaj dom na polosamote v Dolnom Chotári



84 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Dolný Chotár
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha garáže:	1 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1646 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	209 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	209 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	1646 m ²	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Počet terás:	1	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Z poverenia majiteľa ponúkame na predaj čiastočne zrekonštruovaný rodinný dom na polosamote v Dolnom Chotári.

Dispozícia domu: veľká predizba, kuchyňa so vstavanou kuchynskou linkou a spotrebičmi (varná doska, elektrická rúra, mikrovlnka, umývačka) spojená s veľkou obývačkou s rohovou sedačkou, spálňa (s veľkou manželskou posteľou a skriňami), 1 izba, kúpeľňa s vaňou, toaletou a pračkou.

Celková rozloha pozemku aj s domom je 1646 m², dom aj s vedľajšími budovami na pozemku má 209 m².

Stavebný materiál: pálená tehla, nepálená tehla, ipor.

Strecha: škridlová .

Stav : čiastočne zrekonštruovaný-nové plastové dvere, okná, podlahy, upravené steny, vymenená vodoinštalácia, nové elektrické vedenie. Nízke režijné náklady!

Na pozemku sa nachádza veľká terasa, vedľajšia budova kde je taktiež vymenená elektroinštalácia, dielňa, garáž, trampolína a bazén.

Inžinierske siete: obecná voda, elektrina (220 V/ 400 V), studňa, kúrenie je podlahové v spálni aj v obývačke, v izbe je predpripravené ,vlastná žumpa.

Pozemok je vkusne upravený, prístupová cesta je upravená.

Pekné a tiché prostredie vhodné na rekreáciu, chovateľské a taktiež pestovateľské účely.

Lokalita je výhodnou pre tých, ktorí preferujú súkromie.

Rodinný dom je ihneď celoročne obývatelný!

V prípade ak hľadáte nehnuteľnosť v srdci prírody Žitného ostrova kde sa stačí len nasťahovať, neváhajte nás kontaktovať: 0905 989 948.

Cena: 84 000 EUR, dohoda možná

Bližšie informácie v RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Katarína Nagyová
0905989948

E-mail:

katarinanagyova@a-zreality.sk

