



PRIPRAVUJEME na prenájom 3 izbový byt v Nových Zámkoch



ilustračné foto

550 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	11
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	68 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	68 m ²	Celková plocha:	67.75 m ²
Stav:	pôvodný stav	Plocha balkóna:	2 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	1 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Telefón:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

A - Z Reality, s.r.o. pripravuje ponuku prenájmu zariadeného 3-izbový bytu:

- nachádza sa na 2.poschodí bytového domu s 67,75 m² podlahovou plochou
- dispozícia: predsieň, kúpeľňa, samostatná toaleta, kuchyňa, priestranná priechodná obývacia izba a 2 nepriechodné izby, z jednej izby na južnej strane je prístup na loggiu
- byt aktuálne prechádza kompletnou rekonštrukciou a k dispozícii bude v priebehu mesiaca august 2025,

- k bytu prináleží pivnica
- bytový dom je zateplený a nachádza sa neďaleko autobusovej a vlakovej stanice, v blízkosti sú obchody, pošta, zdravotné strediská, lekárne aj stravovacie a športové možnosti,
- byt je ideálny pre rodinku s dieťaťom, bez domácich zvierat v byte je zákaz fajčenia,

Cena prenájmu: 550,- € na mesiac s energiami. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradia 3 platby .

Fotky z nehnuteľnosti budú po ukončení prebiehajúcich rekonštrukčných prác
Výborná poloha a obnovený stav nehnuteľnosti sú veľkým plusom tejto ponuky!

Pre viac informácií a záujem o obhliadky volajte prosím 0905 753 455.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

0905753455

glaco1@a-zreality.sk

