



Ponúkame na predaj 3-izbové domy vo Vlčanoch



159 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Vlčany
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	232 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	78 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	78 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	78 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku -	áno
Energetický certifikát:	žiadne	230 V:	
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Z poverenia majiteľa ponúkame :

3-izbové domy-holodomy: 3 ks

- obytná plocha 78m² + 12m² terasa
- výmera pozemku 110m² + 2 parkovacie statia 32m²
- dve samostatné izby, obývacia miestnosť s kuchyňou
- technická miestnosť (s predprípravou na práčku)

- kúpeľňa (vaňa, sprchový kút, umývadlo, toaleta)

Cena 3-izbového holodomu - 159 990 €

Zahrňa:

- Súkromná ulica uzatvorená elektrickou bránou

- Klimatizácia - Predpríprava na vonkajšie elektrické žalúzie - Podlahové (teplovodovodné) kúrenie - Predpríprava na tepelné čerpadlo

- Predpríprava na fotovoltiku

- Osadené zástrčky a vypínače

- Maľovka a sanita v kúpeľni

- 2 parkovacie miesta

- Tlaková kanalizácia

Nehnutelnosti sú momentálne vo výstavbe, plánované dokončenie December 2025.

Možnosť dokončenia podľa vlastných predstáv "na kľúč" (plávajúce podlahy, interiérové dvere vrátane zárubní) v cene 6.000,-€ pre 3-izbový dom.

Fotky sú ilustračné!

V prípade záujmu a bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať: 0905 989 948.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Katarína Nagyová

Telefón :

0905989948

E-mail:

katarinanagyova@a-zreality.sk

