



Ponúkame na predaj rodinný dom vo Veľkej Gúte pri Kolárove



74 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	804 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	804 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Skladová plocha:	100 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Dielňa:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Z poverenia majiteľa ponúkame na predaj rodinný dom vo Veľkej Gúte pri Kolárove.

Ponúkaná nehnuteľnosť sa nachádza 4,7 km od Kolárova, v tichej ulici.

Rozloha domu je 100 m², celková rozloha ponúkaných nehnuteľností vrátane záhrady - 804 m².

Dom má dve bytové jednotky:

predná bytová jednotka prešla čiastočnou rekonštrukciou-vymenené okná,elektrické a vododné vedenie,dispozícia:predizba,2 izby,kuchyňa,kúpeľňa je v nedokončenom stave

zadná bytová jednotka prešla celkovou rekonštrukciou-vymenené okná,elektrické a vododné vedenie,dispozícia: predizba,kuchyňa-s kuchynskou linkou,obývačka,spálňa,kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou

Ohrev TÚV zabezpečuje elektrický bojler a vykurovanie zadnej časti domu klíma.

Na pozemku sa nachádzajú: veľká terasa, hospodárska budova,dieľňa,taktiež vŕtaná studňa.

Stavebný materiál: tehla,strecha je sedlová.

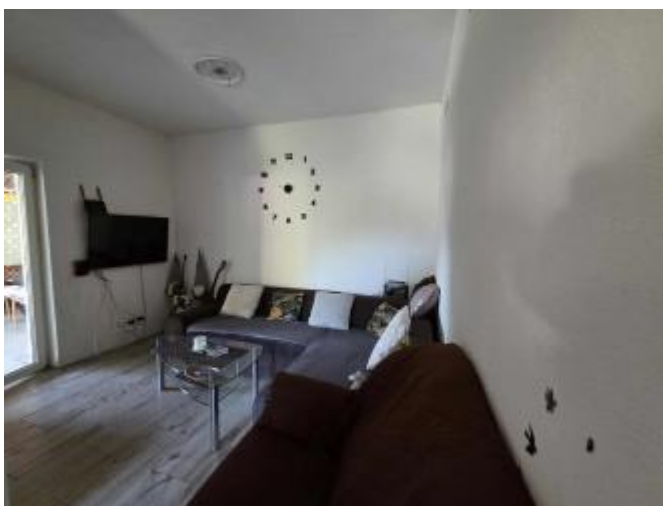
Okná a vchodové dvere sú plastové.

Inž. siete: mestská voda, el. vedenie 230/380,plynové vedenie na pozemku,čistička odpadových vôd.

Zadná záhrada je upravená (vhodná na pestovateľské, chovateľské účely resp.rekreačné účely). Bez tiarch.

Cena: 74 990 € ,dohoda možná

Ak hľadáte dom v tichej lokalite ,neváhajte nás kontaktovať na tel. Čísle: 0905 989 948



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Katarína Nagyová

Telefón :

0905989948

E-mail:

katarinanagyova@a-zreality.sk

