



Na prenájom veľký rodinný dom v obci Dvory nad Žitavou



550 €/mesiac

+ réžia 200,- €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dvory nad Žitavou
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha predzáhradky:	16 m ²	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	664 m ²	Celková plocha:	160 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá	Počet logií:	1
Teritórium:	Intravilán	Terasa plocha:	25 m ²
Úžitková plocha:	160 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	104 m ²	Počet garáží:	1
Skladová plocha:	60 m ²	Plocha garáže:	20 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	60 m ²
Počet izieb:	5	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	zmiešané	Orientácia:	juhozápad
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Voda:	áno
Terasa:	áno	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

A-Z Reality s.r.o. ponúka na prenájom 3 podlažný 5 izbový rodinný dom:

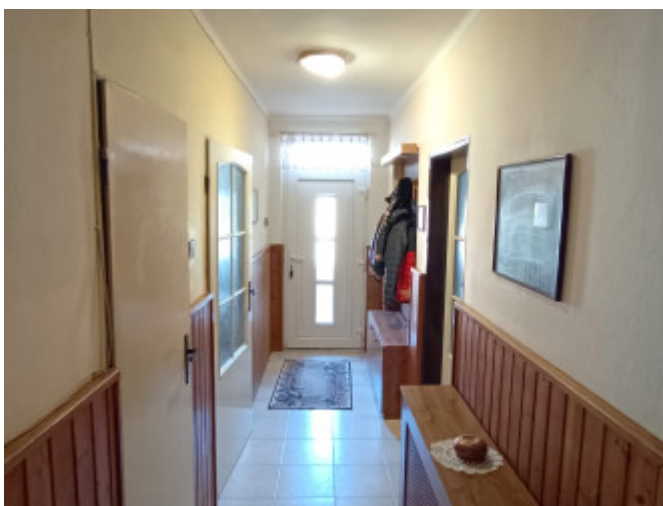
- nachádza sa v okrajovej časti obce na 664 m² pozemku
- na prízemí je garáž a pivničné-skladovacie miestnosti s prístupom z dvora aj z domu
- na poschodí (so schodiskom z predzáhradky) je vstup do chodby, samostatná kuchyňa so špajzkou, 1 menšia izba a veľká obývačka s prístupom na veľkú zastrešenú terasu a toaleta
- na vyššom poschodí sú 3 izby (1 s loggiou), veľká zrekonštruovaná kúpeľňa s klasickou vaňou aj sprchovacím kútom a so samostatnou toaletou
- kúrenie je ústredné plynovým kotlom, dom je už napojený na obecnú kanalizáciu, v záhrade je vŕtaná studňa
- v zadnej časti dvora sa nachádza priestranná hospodárska budova (30m²) a záhrada,
- dom je zariadený, používať sa môže aj záhrada, povinnosťou nájomcu bude aj starostlivosť o dvor, okolie domu.

Dom je pripravený pre slušných pracujúcich ľudí - 4 člennú rodinku.

Nájomné mesačne je 550,- € + 200,- € energie.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí 3 x suma nájomného.

Záujem o obhliadky volajte prosím na 0905 753 455



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

Telefón :

0905753455

E-mail:

glaco1@a-zreality.sk

