



Veľký investičný pozemok na predaj - Kolárovo



150 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Priemyselná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	prevažne rovná
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	3742 m ²	Celková plocha:	3742 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení ponúkame na predaj rozsiahly pozemok v priemyselnej zóne mesta Kolárovo.

Pozemok sa nachádza v intraviláne a vďaka svojej polohe a parametrom predstavuje zaujímavú investičnú príležitosť s možnosťou komerčného využitia.

Základné informácie:

- celková výmera: 3 742 m²
- tvar parcely: obdĺžnik
- rozmery: cca 90 × 41 m
- umiestnenie: intravilán, priemyselná zóna

Charakteristika a vybavenie pozemku:

pri vstupe spevnená plocha z betónových panelov

plechová hala slúžiaca ako skladovací priestor

vodná plocha v strednej časti pozemku s betónovým dnom a stenami

vhodná aj ako súkromný rybník - v súčasnosti sa v nej nachádzajú ryby

- *vlastná studňa, k dispozícii čerpadlo*

približne 90 rodiacich ovocných stromov: marhule, broskyne, slivky, hrušky, jablone, unimobunka so zastrešenou terasou vhodná na oddych alebo zázemie

Využitie:

- *možnosť výstavby objektov na komerčné účely*
- *vhodné ako investícia, podnikateľský areál, skladové priestory alebo kombinácia s oddychovou funkciou*

Cena: 150 000 EUR

pri vážnom záujme možná dohoda. Bližšie informácie v realitnej kancelárii

Cena zahŕňa províziu realitnej kancelárie a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti. Zabezpečujeme kompletný realitný servis a bezpečný, bezproblémový prevod vlastníckych práv.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle: 0950 803 738.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Milan Štefanec

Telefón :

0950 803 738

E-mail:

milanstefanec@a-zreality.sk

