



Pozemok vhodný na výstavbu na predaj v obci Šrobárová



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Šrobárová
Ulica:	Malá
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	25 m
Plocha pozemku:	1300 m ²	Celková plocha:	1300 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Z poverenia majiteľa ponúkame predaj na pozemok vhodný na výstavbu.

Uvedený pozemku je vedený ako Záhrada a nachádza sa vedľa dvoch novostavieb.

Veľkosť pozemku ponúkaného pozemku je od 1000 do 1300 m² - podľa Dohody.

Z doterajšieho veľkého pozemku je na predaj zadná časť s prístupom od Malej ulice.

Starší rodinný dom aj s hospodárskymi budovami ktoré sú orientované na hlavnú cestu ostávajú vo vlastníctve doterajšieho majiteľa.

Na rovinatom pozemku v súčasnosti rastie veľké množstvo viniča.

Inžinierske siete: elektr. vedenie je pred pozemkom, možnosť napojenia na plyn, ako aj na obecnú vodu.

Dobrá dostupnosť: 18 km od Komárna, 30 km od Nových Zámkov aj Štúrova!

Obec Šrobárová je obcou so základnou infraštruktúrou, neďaleko od pozemku sa nachádzajú potraviny, k dispozícii je vynovená škôlka. Vo vedľajšej obci Marcelová je široká občianska vybavenosť vrátane škôl a škôlok.

LV čistý bez ťarchy.

V prípade ak máte záujem o pozemok vhodný aj na výstavbu s veľkými možnosťami budúceho využitia kontaktujte nás na čísle: 0950 803 738

Cena: 25 €/m²

Cena je vrátane provízie a sú v nej zahrnuté všetky poplatky týkajúce sa predaja alebo kúpy nehnuteľnosti. Vybavíme Vám financovanie ku kúpe vami vybranej nehnuteľnosti, zabezpečíme potrebnú zmluvnú dokumentáciu (advokát alebo notár) a prepis energií. Odbremeníme Vás od všetkých vybavovačiek. Zodpovedáme za bezpečný a bezproblémový prevod vlastníckych práv.

- poskytujeme komplexný realitný servis,*
- preverujeme nehnuteľnosti po právnej stránke,*
- potvrdenie trhovej ceny pre dedičské konanie.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Milan Štefanec

Telefón :

0950 803 738

E-mail:

milanstefanec@a-zreality.sk

