



Prerobený 2 izbový byt na prenájom v Komárne



490 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Budovateľská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	56 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	3
Úžitková plocha:	56 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	56 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	56 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pekný, prerobený a čiastočne zariadený byt na mieste s dobrou dostupnosťou? Tento svetlý 2 izbový byt o rozlohe 56 m² sa nachádza na 1. poschodí obnovenej tehlovej bytovky. Dispozícia: predsieň, spojovacia chodba, väčšia kuchyňa, 2 väčšie izby, kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou:

- laminátové parkety v izbách, v kuchyni a na chodbe je linoleum, v kúpeľni keramická dlažba, nová maľovka v celom byte,
- bezpečnostné vchodové dvere, nové radiátory,
- plastové okná s vnútornými žalúziami a sieťkami,
- nové rozvody vody aj elektrické vedenie v celom byte, novšia kuchynská linka.

V kúpeľni spojenej s toaletou je menená podlaha, obkladačky a nová sanita.

Súčasťou vybavenia je veľká roldorová skriňa na chodbe, kuchynská linka, sporák a skriňa v obývacej izbe.

Byt je napojený na všetky inžinierske siete vrátane plynu, možnosť napojenia na optický internet.

Ohrev TÚV zabezpečuje nový 80 litrový elektrický bojler.

K bytu sú k dispozícii 3 pivničné priestory!

Obnovená bytovka (nové stupačky, strecha, nová maľovka, zateplená bočná stena.

Bezproblémové parkovanie vo vnútornom dvore alebo pred bytovkou, dobrí susedia.

Oblasť s dobrou občianskou vybavenosťou: škola, škôlka, potraviny, obchodné domy, lekáreň, blízkosť nákupných centier a veľkých zamestnávateľov vrátane firmy Rieker

V prípade ak Vás inzerát zaujal kontaktujte tel. číslo: 0950 803 738

Cena nájmu: 490 Eur/mesiac s réžiou 2 mesačná kaucia



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Milan Štefanec
0950 803 738
milanstefanec@a-zreality.sk

