



Na predaj stavebný pozemok v Nových Zámkoch



109 €/m²

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	11 m
Vlastníctvo:	osobné	Dĺžka pozemku:	42 m
Plocha pozemku:	462 m ²	Orientácia:	sever
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS:

A-Z Reality s.r.o. ponúka na predaj stavebný pozemok:

□ **Rekreačný pozemok s atmosférou len 200 m od termálneho kúpaliska Štrand** □

Hľadáte miesto na oddych, víkendy alebo investíciu? Tento pozemok má všetko - lokalitu, hotové zázemie aj jedinečnú atmosféru.

Ponúkame na predaj oplotený pozemok o celkovej výmere 462 m², so šírkou 11 m, vhodný na montovaný dom alebo rekreačnú chatku. Nachádza sa len 200 m od moderného termálneho kúpaliska Štrand, v okrajovej časti mesta na frekventovanej ulici s výbornou dostupnosťou.

Na pozemku sa nachádza krásne vybudované jazierko s rybami, množstvo zelene a murovaný altánok ideálny na posedenie, relax či grilovanie. Altánok disponuje dvomi

menšími miestnosťami, vhodnými na uskladnenie grilu, lehátok alebo sezónnych vecí.

Velkou výhodou je blízkosť násypu, ktorý ponúka možnosti športových aktivít, cyklotrasu až k Berku a rybolov.

Všetky inžinierske siete sú k dispozícii priamo pred pozemkom, čo výrazne uľahčuje budúcu výstavbu.

□ **Cena pozemku: 109 € / m²**

□ **výmera: 462 m² | šírka: 11 m**

□ **IS: pred pozemkom**

□ **oplotený pozemok**

□ **Pre záujem o obhliadku volajte: 0905 753 455**

Takéto pozemky s atmosférou a hotovým rekreačným zázemím sa objavujú len zriedka. Neváhajte.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

0905753455

glaco1@a-zreality.sk

