



Veľký 1 izbový byt v dome so záhradou na prenájom



530 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	65 m ²
Úžitková plocha:	65 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	65 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	60 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte jedinečný byt s presklenou terasou a dvorom v Komárne?

Z poverenia majiteľa ponúkame na prenájom úplne prerobený veľký 1 izbový byt.

Predmetný byt o celkovej rozlohe 60 m² (vrátane veľkej verandy) sa nachádza v na prízemí meštianskeho domu.

Dispozícia: veľká presklená veranda (17 m²), 1 izba (22 m²), kuchyňa, veľká kúpeľňa s vaňou a toaletou, špajza.

Byt prešiel precíznou rekonštrukciou:

- novo vymurovaná izba, nová stierka aj maľovka,
- laminátové parkety v izbe, v ostatných miestnostiach keramická dlažba,
- kúpeľňa s vaňou, umývadlom, toaletou, práčkou a sušičkou,

- nové kvalitné drevené interiérové dvere (eurodvere), novšie radiátory,
- menené rozvody vody aj elektrické vedenie v byte,
- nové stropné svietidlá v izbách, na veľkej verande sú kvalitné eurookná a nová maľovka.

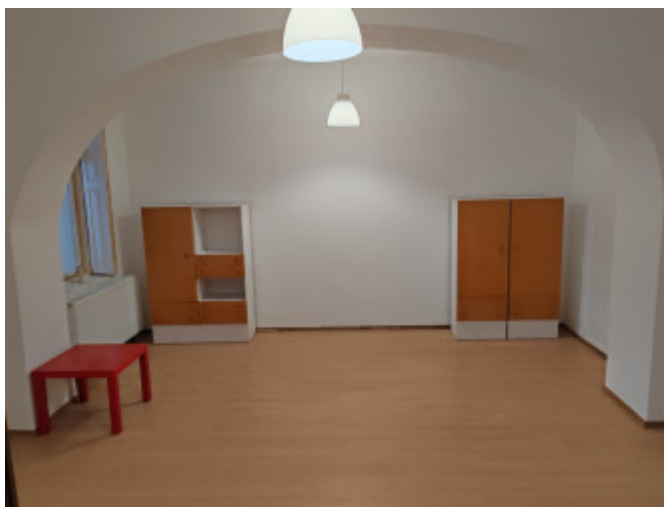
Kúrenie a ohrev TÚV zabezpečuje kotol značky Viessmann.

Byt je zariadený el. spotrebičmi (nová práčka, nová chladnička s mrazničkou, kombinovaný sporák), ako aj nábytkom na fotkách, ktoré môže byť súčasťou vybavenia bytu - v zmysle dohody s nájomníkom!

Byt sa nachádza v meštianskom dome - dobrý prístup a lokalita, bezproblémový susedia.

Ak oceníte byt na pokojnom mieste s dostatkom súkromia kontaktujte tel. číslo: 0950 803 738

Cena nájmu : 530 € spolu s réžiou 2 mesačná kaucia



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Milan Štefanec
0950 803 738
milanstefanec@a-zreality.sk

