



NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ BYT NA JUHU V NOVÝCH ZÁMKOCH



460 €/mesiac

cena na 1 osobu

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	.
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	67 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	67 m ²	Celková plocha:	67 m ²
Skladová plocha:	2 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	čiastočne prerobný	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	severozápad
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-Z Reality s.r.o. Vám exkluzívne ponúka na prenájom príjemný 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite sídlisko JUH v Nových Zámkoch.

Byt sa nachádza na 3. poschodí s podlahovou plochou 67 m² zatepleného bytového domu s novým výťahom, čo zabezpečuje pohodlné bývanie

- **Výborná dispozícia bytu: predsieň, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, 2 izby (z toho jedna nepriechodná)**
- **v kuchyni so špajzkou je nový sporák a digestor, možnosť dodania novej chladničky**
- **dostatok úložného priestoru vám poskytnú veľké Roll-door skrine v spálni a v**

predsieni

- **byt prešiel rekonštrukciou, takže bývanie je bez starostí**
- **na všetkých oknách sú sieťky a vnútorné aj vonkajšie žalúzie**
- **všetky interiérové dvere sú nové**
- **byt je nezariadený, čistý a udržiavaný - ideálny na zariadenie podľa vlastného štýlu**
- **k dispozícii je aj pivnica**

□ Lokalita, ktorá má všetko:

- **bezproblémové parkovanie priamo pred domom**
- **kompletná občianska vybavenosť - obchody, školy, reštaurácie, zastávka MHD**
- **možnosti športu aj oddychu v blízkosti**

□ Podmienky prenájmu:

- **nájomné: 460 € / mesiac (1 osoba)**
- **pri podpise zmluvy sa hradí 3× mesačný nájom**

□ Obhliadky volajte prosím na tel.číslo: 0905 753 455
Vieme poskytnúť aj pomoc pri sťahovaní



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing.Ladislav Gulyás, RSc

Telefón :

0905753455

E-mail:

glaco1@a-zreality.sk

